



GUANGDONG  
REAL ESTATE EXPOSITION  
广东房博



# 第十届珠三角房博会

广东楼市第一展·专业采购第一站

## 工作通讯 (NO.3)

**指导单位：**中国房地产业协会

广东省住房和城乡建设厅

**主办单位：**广东省房地产行业协会



2015年5月22-24日

广州琶洲·保利世贸博览馆

[www.gdree.com](http://www.gdree.com) [www.gdfdc.com](http://www.gdfdc.com)

# 目 录

羊城晚报：珠三角房博会下月广州举行.....	1
南方都市报：珠三角房博会下月开展 300 海外项目将亮相.....	1
中山日报：珠三角房博会下月 22 日开.....	2
新浪乐居：第十届珠三角房博会 5 月举行 将设六大专区.....	3
搜房网：2015 珠三角房博会下月 22 日开幕 再造楼市红五月.....	6
新华网：珠三角房博会：300 多个海外地产项目将亮相.....	7
广州日报：云南组团来珠三角房博会.....	7
南方日报：第十届珠三角房博会下月举办.....	8
中新网：300 多海外房产项目将抢滩珠三角房博会.....	8
广州电视台：第十届珠三角房博会五月下旬举行.....	8
羊城地铁报：珠三角房博会下月见“过江龙”组团参展.....	9
房产天下：珠三角房博会下月举行.....	9
省房协：5 月 22 日，第十届珠三角房博会在广州隆重举办.....	10
第十届珠三角房博会邀请函.....	13
第十届珠三角房博会部分活动介绍.....	13
第十届珠三角房博会活动日程安排.....	15

## 珠三角房博会下月广州举行

设六大专区，300 多个海外地产项目将亮相

**羊城晚报讯** 记者赵燕华、通讯员伍春林报道：记者 22 日从广东省房地产业协会获悉，第十届珠三角房博会将于 5 月 22 日至 24 日在广州琶洲保利世贸博览馆举行，届时不但有珠三角及国内房产企业的楼盘项目展示，来自美国、加拿大等 20 多个国家和地区的 300 多个房地产项目也将同时亮相。

据介绍，本届房博会分为六大专区，品牌房企专区主要展销广东品牌房企所开发的各种不同类型的楼盘，包括写字楼、商铺、公寓、普通住宅、休闲旅游地产、养生养老地产等；黔滇专区则是贵州组团以“生态、绿色、避暑、养生”为主推，16 家房企携各市州代表项目在博览会期间精彩亮相；在城市专区，近 40 家中山优秀房地产企业向广州市民展示近 80 个楼盘，而随着贵广、南广高铁的通车，两广高速等交通设施的完善，广佛同城、广佛肇一体化进程的加快，佛山、肇庆等城市也将组团参展；本届展会还专门开辟了养老专区，邀请颐和集团、广东永爱养老产业有限公司、美好家园健养投资有限公司等企业共同向社会展示符合老年人居住习惯的理想住所，并在现场举办珠三角不老节活动。

值得一提的是，海外专区作为房博会的组成部分，将为投资者、海外开发商及移民咨询中介提供一个面对面交流互动的平台，从而引导和促进海外投资市场的良性发展。来自美国、加拿大、英国、西班牙、澳大利亚、塞浦路斯、葡萄牙、英国、马来西亚、泰国等 20 多个国家的约 300 多个房地产项目将亮相，不但展示各国充满异域风情的优质地产项目，还将组织移民投资说明会，介绍海外置业的相关知识和注意事项，解决意向移民置业者的困扰。

此外，广东省土木建筑学会专区将聚集与房地产行业密切关联的企业进行技术交流产品推广。房博会期间还将举办“推广前沿应用技术及产品”和“珠三角房博会四新技术交流会”等系列活动。

## 珠三角房博会下月开展 300 海外项目将亮相

**南都讯** 记者刘倩 通讯员伍春林 第十届珠三角房博会新闻发布会今日在广州召开，据广东省房协会长蔡穗声介绍，2015 年第十届珠三角房博会将于 5 月 22-24

日在广州琶洲保利世贸博览馆举办，本届房博会分为品牌房企专区、海外置业专区、黔滇专区、城市专区、养老专区、广东省土木学会专区等六大专区，同时将策划系列高端活动，举办多场商务洽谈活动，届时来自美国、加拿大等 20 多个国家和地区的 300 多个房地产项目也将亮相。

### **去年国人海外置业投资额创新高**

广东省房地产行业协会会长蔡穗声介绍，本届房博会将设海外专区，不但要展示各国充满异域风情的优质地产项目，还要组织详细的说明会，介绍海外置业的相关知识和注意事项。

仲量联行的统计数据显示，2014 年中国房地产投资在海外市场的投资额创下新高，达到 165 亿美元，比 2013 年增长 46%。仲量联行国际资本集团中国区总监夏颀颀说，国内开发商及机构投资者在 2014 年对其整体投资组合进行了策略性的国际化调整，预计到 2015 年底投资额将达到 200 亿美元。

### **房博会将提供一站式优惠服务**

蔡穗声透露，本届展会希望参展企业携旗下开发的不同类型的产品，以优惠的价格回馈到场的消费者。同时，组委会还将联合专业机构房价点评网提供“一房一价+专业测评”服务，包括精确到户的价格指导、楼盘的全面测评报告、分析师专业点评和购买建议，为购房者提供一对一的专家级买房咨询。购房者来到本届房博会，不仅仅可以看项目，还有专业分析师帮购房者选项目。购房者在房博会现场看中的楼盘位于广州市范围，房博会联合网易直通车提供专车接送。

此外，为解决购房者买房之后的装修难题，房博会特联合专业机构，为消费者提供性价比高的装修解决方案。根据户型，进行底价家居组合，无论是毛坯房或精装房，都可以推荐个性化配套产品组合。从主材到家具，一站式解决消费者的“居住”问题。

## **珠三角房博会下月 22 日开**

**中山日报讯** 4 月 22 日，由省房协主办的第十届珠三角房博会新闻发布会在广州正式举行。记者获悉，2015 年第十届珠三角房博会将于 5 月 22 日至 24 日在广州琶洲保利世贸博览馆如期举办。

广东房协致力于将该活动打造成为房地产行业嘉年华，汇聚品牌房企、海外地

产、城市专区、养老专区、新技术新材料专区以及友邻省市专区，策划系列高端活动，举办多场商务洽谈活动，是广东地产界上半年最值得期待的行业盛会。本届展会新增了贵州、云南、中山、佛山、肇庆等省、市专区，以抱团的形式向社会展示当地的风土人情和宜居环境。同时，随着人口老龄化进展加快，养老地产成为房企转型升级的一个方向，众多房企已经开始进入该领域，本届展会专门开辟养老专区，向社会展示更加符合老年人居住习惯的理想住所。目前，中山展区的报名招商活动由中山日报报业集团以及中山市房协共同牵头。

据介绍，有珠三角房地产市场风向标之称的珠三角房博会已经举办多年。2014年的房博会就有越秀、恒大、碧桂园、富力、合富辉煌、时代、奥园等品牌房企 100 多个楼盘参展，此外还有 20 多个国家和地区的 300 多个海外项目参展。为促进市场平稳健康发展，广东省房协多年来一直呼吁企业调整产品结构，以合理的价格销售符合首次置业和首次改善型客户需求的产品。而在历届珠三角房博会上，成交表现也成为观察楼市走向的一大风向标。



在历届珠三角房博会上，成交表现也成为观察楼市走向的一大风向标。

## 第十届珠三角房博会 5 月举行 将设六大专区

**新浪乐居讯** 提要：4月22日，第十届珠三角房博会新闻发布会在广州召开，据广东省房协会长蔡穗声介绍，2015年第十届珠三角房博会将于5月22-24日在广州琶洲保利世贸博览馆举办。本届房博会分为六大专区，同时将策划系列高端活动，举办多场商务洽谈活动。

4月22日，第十届珠三角房博会新闻发布会在广州召开，据广东省房协会长蔡穗声介绍，2015年第十届珠三角房博会将于5月22-24日在广州琶洲保利世贸博览馆举办，本届房博会分为品牌房企专区、海外置业专区、黔滇专区、城市专区、养老专区、广东省土木学会专区等六大专区，同时将策划系列高端活动，举办多场商务洽谈活动，是广东地产界上半年最值得期待的行业盛会。

## 汇聚品牌房企 打造楼市红五月

本届展会继续得到了品牌房企的支持，恒大、富力、碧桂园、颐和、敏捷、合富辉煌等企业已经确定参展，并汇集旗下楼盘，采取优惠让利，回馈消费者。一些企业还在落实之中。广东省房协通过举办广东房地产市场景气分析会、房博会期间举办房博会开幕式及“高铁改变中国——轨道交通与房地产发展”高端论坛、珠三角不老节、广东养老地产高端论坛等系列活动，联合房地产企业以优惠的价格进行促销，共同打造珠三角楼市红五月。

## 展会结合 打造广东房地产嘉年华

1、举办“高铁改变中国——轨道交通与房地产发展”高端论坛。这个论坛将从政策、市场、土地价值及旅游地产的影响等角度重点研讨高铁及城际轨道对房地产发展的影响。论坛将邀请中南六省，西南四省（市），港澳，广东各市房地产协会及企业，相关国家和地区驻粤机构负责人，相关专家学者和政府领导出席，是泛珠三角区域房地产业界规格最高的行业盛会之一。

2、联合香港贸易发展局共同举办“一带一路”地产海外战略高端论坛。通过论坛探讨房地产企业如何借助“一带一路”的国家战略，不断探索发展海外业务。论坛将重点讨论海外发展政策、法律、税收等问题，并邀请国内成功走出去的开发商分享经验。下半年，我们还将共同组织首期“一带一路”海外投资考察，地点初定为泰国。活动将与相关国家政府部门、企业深入会谈，引导南中国12省市房地产企业探索海外拓展新机遇。

3、举办广东养老地产高端论坛。近几年，随着人口老龄化的加剧，养老问题得到政府和市场的关注，作为地产企转



4月22日，省房协召开第十届珠三角房博会新闻发布会  
转型升级方向之一的养老地产得到发展，广东省内已经有多个企业多个项目进入开发运营阶段。这次养老地产论坛将邀请颐和集团等从事养老地产的企业分享在养老地产开发设计运营过程中的经验和作法。

## 六大专区 交相呼应

1、品牌房企专区：主要展销广东品牌房企所开发的各种不同类型的楼盘，包括写字楼，商铺，公寓，普通住宅，休闲旅游地产，养生养老地产等。

2、黔滇专区：贵州组团以“生态、绿色、避暑、养生”为主推，16家房企携各市州代表项目在博览会期间精彩亮相，可现场体验山水腹地旅游、养老地产及各大精品项目的生态魅力、贵州情怀。云南组团将结合领先的互联网技术，以全新的模式参加第十届珠三角房地产博览会，逐步实现互联网与房地产企业的对接，借助先进的传媒手段、技术，将云南的生态环境优势、旅游、宜居、养生地产项目推向全国，为企业搭建一个展示营销平台，为广大购房需求者提供一个了解云南，了解楼盘，快捷、方便的看房、选房的服务平台。

3、城市专区：中山专区有近40家中山优秀房地产企业为广州市民带来近80个楼盘展示。中山的房地产多年来也稳健发展，供应量及成交量巨大，而房价更是位居珠三角九个城市的最低，是名副其实的珠三角房地产洼地，发展潜力巨大。中山市房协黄赞雄常务副会长表示，本次中山市楼盘联展给广州市民展示的不仅是好房子，我们更希望为广州市民提供一种生活理念——“快工作，慢生活”。珠三角同城之后两地城际间的融合，有望让中山成为广州市民一片全新的、幸福感极高的“居住乐土”。希望通过本次中山楼盘联展，让广州市民感受并且了解到中山优美舒适的人居环境，在快节奏的工作压力下，享受美好的慢生活。另外，随着贵广、南广高铁的通车，二广高速等交通设施的完善，广佛同城、广佛肇一体化进程的加快，佛山、肇庆等城市也组团参展。

4、养老专区：随着人口老龄化进展加快，养老地产成为房企转型升级的一个方向，众多房企已经开始进入该领域，本届展会专门开辟养老专区，邀请了颐和集团、广东永爱养老产业有限公司、美好家园健养投资有限公司等企业共同向社会展示更加符合老年人居住习惯的理想住所，并在现场举办珠三角不老节活动。

5、海外专区作为房博会的组成部分，将为投资者、海外开发商及移民咨询中介提供一个面对面交流互动的平台，从而引导和促进海外投资市场的良性发展。来自美国、加拿大、英国、西班牙、澳大利亚、塞浦路斯、葡萄牙、英国、马来西亚、泰国等20多个国家的约300多个房地产项目亮相，不但要展示各国充满异域风情的优质地产项目，还要组织详细的移民投资说明会，介绍海外置业的相关知识和注意事项，解决意向移民置业者的困扰。

6、广东省土木建筑学会专区将聚集与房地产行业密切关联的企业进行技术交流产品推广；参展企业均以创新型高新企业为主。在房博会期间还将举办“推广前沿应用技术及产品”和珠三角房博会四新技术交流会”等系列活动。

**优惠+服务 回馈消费者**

本届展会希望参展企业携旗下开发的不同类型的产品，以优惠的价格回馈到场的消费者。同时，组委会还将联合专业机构房价点评网提供“一房一价+专业测评”服务，包括精确到户的价格指导、楼盘的全面测评报告、分析师专业点评和购买建议，为购房者提供一对一的专家级买房咨询。购房者来到本届房博会，不仅仅可以看项目，还有专业分析师帮购房者选项目。购房者在房博会现场看中的楼盘位于广州市范围，房博会联合网易直通车提供专车接送。

为解决购房者买房之后的装修难题，房博会特联合专业机构美乎网，为消费者提供性价比高的装修解决方案。根据户型，进行底价家居组合，无论是毛坯房或精装房，我们可以推荐个性化配套产品组合。从主材到家具，一站式解决消费者的“居住”问题。

5月22日，第十届珠三角房博会与你相约在广州琶洲保利世贸博览馆，共度一个任性的嘉年华！

## 2015 珠三角房博会下月 22 日开幕 再造楼市红五月

**搜房网房天下** [摘要]4月22日，第十届珠三角房博会新闻发布会在广州召开，会上邀请了中山市房协常务副会长黄赞雄、广东省土木建筑学会常务副秘书长梁伟雄、贵州省房协会长彭贤伟等对本届房博会进行了各自展区的介绍，由广东省房协会长蔡穗声对房博会进行全面介绍和解答。

4月22日，第十届珠三角房博会新闻发布会在广州召开，会上邀请了中山市房协常务副会长黄赞雄、广东省土木建筑学会常务副秘书长梁伟雄、贵州省房协会长彭贤伟等对本届房博会进行了各自展区的介绍，由广东省房协会长蔡穗声对房博会进行全面介绍和解答。

### 打造广东房地产嘉年华 专家论坛接连不断

#### “高铁改变中国——轨道交通与房地产发展” 高端论坛

从政策、市场、土地价值及旅游地产的影响等角度重点研讨高铁及城际轨道对房地产发展的影响。论坛将邀请中南六省，西南四省（市），港澳，广东各市房地产协会及企业，相关国家和地区驻粤机构负责人，相关专家学者和政府领导出席，是泛珠三角区域房地产业界规格最高的行业盛会之一

#### “一带一路” 地产海外战略高端论坛

探讨房地产企业如何借助“一带一路”的国家战略，不断探索发展海外业务。



论坛将重点讨论海外发展政策、法律、税收等问题，并邀请国内成功走出去的开发商分享经验。下半年，我们还将共同组织首期“一带一路”海外投资考察，地点初定为泰国。活动将与相关国家政府部门、企业深入会谈，引导南中国 12 省市房地产企业探索海外拓展新机遇。

### **广东养老地产高端论坛**

近几年，随着人口老年化的加剧，养老问题得到政府和市场的关注，作为地产企转型升级方向之一的养老地产得到发展，广东省内已经有多个企业多个项目进入开发运营阶段。这次养老地产论坛将邀请颐和集团等从事养老地产的企业分享在养老地产开发设计运营过程中的经验和作法。

## **珠三角房博会：300 多个海外地产项目将亮相**

**新华网广州 4 月 22 日专电**（记者欧甸丘） 记者 22 日从广东省房地产行业协会获悉，第十届珠三角房博会将于 5 月 22 至 24 日在广州举行，届时来自美国、加拿大等 20 多个国家和地区的 300 多个房地产项目将亮相。

广东省房地产行业协会会长蔡穗声介绍，本届房博会将设海外专区，不但要展示各国充满异域风情的优质地产项目，还要组织详细的说明会，介绍海外置业的相关知识和注意事项。

仲量联行的统计数据显示，2014 年中国房地产投资在海外市场的投资额创下新高，达到 165 亿美元，比 2013 年增长 46%。仲量联行国际资本集团中国区总监夏颺颺说，国内开发商及机构投资者在 2014 年对其整体投资组合进行了策略性的国际化调整，预计到 2015 年底投资额将达到 200 亿美元。

## **云南组团来珠三角房博会**

**广州日报讯**（记者赖伟行 通讯员伍春林）昨日，第十届珠三角房博会举行新闻发布会。据悉，第十届珠三角房博会将于 5 月 22 日~24 日在广州琶洲保利世贸博览馆举办。除了广东本地品牌房企的楼盘展示外，贵州还将组团主推“生态、绿色、避暑、养生”，云南组团将结合领先的互联网技术，以全新的模式参加。

## 第十届珠三角房博会下月举办

南方日报（记者/卢轶 李广军 通讯员/伍春林）4月22日，第十届珠三角房博会新闻发布会在广州召开。笔者从会上获悉，2015年第十届珠三角房博会将于5月22-24日在广州琶洲保利世贸博览馆举办。本届房博会分为品牌房企专区、海外置业专区、黔滇专区、城市专区、养老专区、广东省土木学会专区等六大专区，恒大、富力、碧桂园、颐和、敏捷、合富辉煌等企业已经确定参展，并汇集旗下楼盘，采取优惠让利，意在打造珠三角楼市红五月。

## 300多海外房产项目将抢滩珠三角房博会

中新网广州4月22日电（陈启任伍春林）广东省房地产行业协会22日举行第十届珠三角房博会新闻发布会，广东房协会会长蔡穗声透露，来自美国、加拿大、英国等20多个国家和地区的300多个海外房地产项目将在展会上亮相，展示各国充满异域风情的优质地产项目。

珠三角房博会有珠三角房地产市场风向标之称，每年举行一届。第十届珠三角房博会将于5月22至24日在广州举办，分为品牌房企专区、海外置业专区、城市专区、养老专区、广东省土木学会专区等专区，是广东地产界的行业盛会。

蔡穗声介绍，本次房博会将联合香港贸易发展局共同举办“一带一路”地产海外战略高端论坛，通过论坛探讨房地产企业如何借助“一带一路”的国家战略，不断探索发展海外业务，重点讨论海外发展政策、法律、税收等问题。

据介绍，在本届房博会的海外专区，将为投资者、海外开发商及移民咨询中介提供一个面对面交流互动的平台，从而引导和促进海外投资市场的良性发展。除了300多个海外房地产项目外，还将组织详细的移民投资说明会，介绍海外置业的相关知识和注意事项，解决意向移民置业者的困扰。

此外，本届房博会还新设城市专区，设有贵州、云南、中山、佛山、肇庆等省市专区，以抱团的形式展示当地的风土人情和宜居环境。

## 第十届珠三角房博会五月下旬举行

广州电视台谭瑞珊报道 2015年第十届珠三角房博会将于5月22日到24日在广州琶洲保利世贸博览馆举办，本届房博会吸引多个本土房企参展，展会期间全部

都有优惠让利。展会现场还将有专业分析师帮购房者选项目，包括为购房者提供精确到户的价格指导，楼盘的全面测评报告，分析师专业点评和购买建议等。在参展区域方面，今年首设养老房产专区，现场展示更加适合老年人居住习惯的住所，而海外专区将有来自美国、加拿大、英国等 20 多个国家约 300 多个房地产项目亮相，展会期间还会组织银民投资说明会，介绍海外置业的相关知识和注意事项。而今年也首次有贵州、云南、中山等地的房地产项目参与展示。

## 珠三角房博会下月见“过江龙”组团参展

**羊城地铁报讯** 珠三角楼市红五月即将登场。昨日，广东省房协会长蔡穗声介绍，第十届珠三角房博会将于 2015 年 5 月 22~24 日在广州琶洲保利世贸博览馆举办，恒大、富力、碧桂园、颐和、敏捷、合富辉煌等企业已确定参展，这一数据还在刷新中。

和往年不同，今届房博会出现了贵州、云南等外省伙伴的身影，专区数量大增，分为品牌房企专区、海外置业专区、黔滇专区、城市专区、养老专区、广东省土木学会专区等六大专区，同时将策划系列高端活动，举办多场商务洽谈活动，是广东地产界上半年最值得期待的行业盛会。

## 珠三角房博会下月举行

**房产百科** 4 月 22 日，第十届珠三角房博会新闻发布会在广州召开。广东省房协会长蔡穗声介绍，房博会将于 5 月 22-24 日在广州琶洲保利世贸博览馆举办。据介绍，恒大、富力、碧桂园、颐和、敏捷等企业已确认参展，并汇集旗下楼盘，采取优惠让利。另据了解，广东省房协通过举办广东房地产市场景气分析会、房博会期间举办房博会开幕式及“高铁改变中国——— 轨道交通与房地产发展”论坛等活动，联合房地产企业以优惠的价格进行促销，共同打造珠三角楼市红五月。蔡穗声表示，组委会还将联合专业机构房价点评网提供“一房一价+专业测评”服务，包括精确到户的价格指导、楼盘的全面测评报告、分析师专业点评和购买建议。

## 省房协：5月22日，第十届珠三角房博会在广州隆重举行

4月22日，第十届珠三角房博会新闻发布会在广州召开，据广东省房协会长蔡穗声介绍，2015年第十届珠三角房博会将于5月22-24日在广州琶洲保利世贸博览馆举办，本届房博会分为品牌房企专区、海外置业专区、黔滇专区、城市专区、养老专区、广东省土木学会专区等六大专区，同时将策划系列高端活动，举办多场商务洽谈活动，是广东地产界上半年最值得期待的行业盛会。

### 一、汇聚品牌房企，打造楼市红五月

本届展会继续得到了品牌房企的支持，恒大、富力、碧桂园、颐和、敏捷、合富辉煌等企业已经确定参展，并汇集旗下楼盘，采取优惠让利，回馈消费者。一些企业还在落实之中。广东省房协通过举办广东房地产市场景气分析会、房博会期间举办房博会开幕式及“高铁改变中国——轨道交通与房地产发展”高端论坛、珠三角不老节、广东养老地产高端论坛等系列活动，联合房地产企业以优惠的价格进行促销，共同打造珠三角楼市红五月。

### 二、展会结合，打造广东房地产嘉年华

1、举办“高铁改变中国——轨道交通与房地产发展”高端论坛。这个论坛将从政策、市场、土地价值及旅游地产的影响等角度重点研讨高铁及城际轨道对房地产发展的影响。论坛将邀请中南六省，西南四省（市），港澳，广东各市房地产协会及企业，相关国家和地区驻粤机构负责人，相关专家学者和政府领导出席，是泛珠三角区域房地产业界规格最高的行业盛会之一。

2、举办广东养老地产高端论坛。近几年，随着人口老年化的加剧，养老问题得到政府和市场的关注，作为地产企转型升级方向之一的养老地产得到发展，广东省内已经有多个企业多个项目进入开发运营阶段。这次养老地产论坛将邀请颐和集团等从事养老地产的企业分享在养老地产开发设计运营过程中的经验和作法。

### 三、六大专区，交相呼应

1、**品牌房企专区**：主要展销广东品牌房企所开发的各种不同类型的楼盘，包括写字楼，商铺，公寓，普通住宅，休闲旅游地产，养生养老地产等。

2、**黔滇专区**：贵州组团以“生态、绿色、避暑、养生”为主推，16家房企携各市州代表项目在博览会期间精彩亮相，可现场体验山水腹地旅游、养老地产及各大精品项目的生态魅力、贵州情怀。云南组团将结合领先的互联网技术，以全新的

模式参加第十届珠三角房地产博览会，逐步实现互联网与房地产企业的对接，借助先进的传媒手段、技术，将云南的生态环境优势、旅游、宜居、养生地产项目推向全国，为企业搭建一个展示营销平台，为广大购房需求者提供一个了解云南，了解楼盘，快捷、方便的看房、选房的服务平台。

**3、城市专区：**中山专区有近 40 家中山优秀房地产企业为广州市民带来近 80 个楼盘展示。中山的房地产多年来也稳健发展，供应量及成交量巨大，而房价更是位居珠三角九个城市的最低，是名副其实的珠三角房地产洼地，发展潜力巨大。负责人表示，本次中山市楼盘联展给广州市民展示的不仅是好房子，我们更希望为广州市民提供一种生活理念——“快工作，慢生活”。珠三角同城之后两地城际间的融合，有望让中山成为广州市民一片全新的、幸福感极高的“居住乐土”。希望通过本次中山楼盘联展，让广州市民感受并且了解到中山优美舒适的人居环境，在快节奏的工作压力下，享受美好的慢生活。

另外，随着贵广、南广高铁的通车，二广高速等交通设施的完善，广佛同城、广佛肇一体化进程的加快，佛山、肇庆等城市也组团参展。

**4、养老专区：**随着人口老龄化进展加快，养老地产成为房企转型升级的一个方向，众多房企已经开始进入该领域，本届展会专门开辟养老专区，邀请了颐和集团、广东永爱养老产业有限公司、美好家园健养投资有限公司等企业共同向社会展示更加符合老年人居住习惯的理想住所，并在现场举办珠三角不老节活动。

**5、海外专区：**作为房博会的组成部分，将为投资者、海外开发商及移民咨询中介提供一个面对面交流互动的平台，从而引导和促进海外投资市场的良性发展。来自美国、加拿大、英国、西班牙、澳大利亚、塞浦路斯、葡萄牙、英国、马来西亚、泰国等 20 多个国家的约 300 多个房地产项目亮相，不但要展示各国充满异域风情的优质地产项目，还要组织详细的移民投资说明会，介绍海外置业的相关知识和注意事项，解决意向移民置业者的困扰。

**6、广东省土木建筑学会专区：**将聚集与房地产行业密切关联的企业进行技术交流产品推广；参展企业均以创新型高新企业为主。在房博会期间还将举办“推广前沿应用技术及产品”和珠三角房博会四新技术交流会”等系列活动。

#### **四、优惠+服务，回馈消费者**

本届展会希望参展企业携旗下开发的不同类型的产品，以优惠的价格回馈到场的消费者。同时，组委会还将联合专业机构房价点评网提供“一房一价+专业测评”服务，包括精确到户的价格指导、楼盘的全面测评报告、分析师专业点评和购买建

议，为购房者提供一对一的专家级买房咨询。购房者来到本届房博会，不仅仅可以看项目，还有专业分析师帮购房者选项目。购房者在房博会现场看中的楼盘位于广州市范围，房博会联合网易直通车提供专车接送。

为解决购房者买房之后的装修难题，房博会特联合专业机构美乎网，为消费者提供性价比高的装修解决方案。根据户型，进行底价家居组合，无论是毛坯房或精装房，我们可以推荐个性化配套产品组合。从主材到家具，一站式解决消费者的“居住”问题。

一个月后的5月22日，我们与你相约在广州琶洲保利世贸博览馆，共度一个任性的嘉年华！



# 广东省房地产行业协会

粤房协函（2015）16号

## 第十届珠三角房博会邀请函

各会员单位、房地产及相关单位：

珠三角房博会自 2005 年由我会创办至今已近十年，成为广东省房地产业界举办时间最长、知名度最高、品牌价值最强的专业博览会。

第十届珠三角房博会将于 2015 年 5 月 22-24 日在广州保利世贸博览馆举办。本届房博会以“价值提升生活，品牌引领未来”为主题，除包括品牌房企精品楼盘展，贵州、云南、中山等省市专区，养老地产专区，上下游企业专区等展示外，我会还安排了高铁改变中国—轨道交通与房地产发展高端论坛、“一带一路”海外地产战略高端论坛、珠三角不老节、广东养老地产高端论坛、珠三角房博会颁奖晚宴、广东房地产转型升级成果考察等一系列精彩内容。

现诚挚邀请贵单位领导出席指导、参观和交流，请于 5 月 15 日前将回执发送到我会秘书处。

联系人：陈玲玲 电话：020-87376855 手机：13318702319

肖 烈 电话：020-87376833 手机：18026330014

传 真：020-87376847 邮箱：gdfx@vip.163.com

- 附 件：1. 第十届珠三角房博会部分活动介绍  
2. 第十届珠三角房博会活动日程安排  
3. 交通示意图

广东省房地产行业协会

2015 年 4 月 18 日

附件 1

## 第十届珠三角房博会部分活动介绍

高铁改变生活——轨道交通与房地产发展高端论坛

论坛主要从政策、市场、土地价值及旅游地产的影响等角度重点研讨高铁及城

际轨道对房地产发展的影响。论坛将举办“会长话高铁”高端沙龙，邀请广东及部分开通高铁、轻轨的省市房地产业协会会长畅谈轨道交通与房地产业发展。论坛将邀请南中国 12 省及港澳相关政府部门、行业协会领导及房地产企业高管出席，是泛珠三角区域房地产业界规格最高的行业盛会之一。

### **珠三角房博会颁奖晚宴暨云南、贵州推介会**

活动将表彰优秀房地产项目、房地产行业优秀代表、前沿技术及产品等，晚宴期间举行云南、贵州推介会，介绍云南、贵州风土人情及房地产发展新机遇，搭建泛珠三角房地产业界精英沟通交流平台。

### **珠三角房博会欢迎午餐会暨宜居中山推介会**

活动将邀请珠三角房博会开幕式重量级嘉宾、参展商及房地产企业代表、相关协会负责人等共聚一堂，在轻松、愉快的氛围中进行行业交流。午餐会期间举行中山城市专区推介，介绍中山市宜居环境与发展潜力。

### **珠三角房博会四新技术交流会**

发布会由广东省房地产行业协会和广东省土木建筑学会共同举办，集发布房地产行业新材料、新技术、新服务，融合产品发布、技术交流、贸易洽谈为一体，旨在搭建广东房地产企业和供应商间深度互动平台。

### **“一带一路”地产海外战略高端论坛**

论坛将由广东省房地产行业协会、香港贸易发展局共同举办。旨在探讨房地产企业如何借助“一带一路”的国家战略，不断探索发展海外业务。论坛将重点讨论海外发展政策、法律、税收等问题，并邀请国内成功走出去的开发商分享经验。

### **“一带一路”海外投资考察系列活动**

广东省房地产行业协会、香港贸易发展局将组织“一带一路”海外投资考察，地点根据各地意愿综合评估后确定。活动将与相关国家政府部门、企业深入会谈，引导南中国 12 省市房地产企业探索海外拓展新机遇，欢迎来电咨询。

### **广东养老地产高端论坛**

论坛由广东省房协养老地产专委会主办，将邀请广东三大养老地产项目负责人分享广东养老地产实践中的案例。探讨在养老地产的开发、设计、营销、运营、管理当中存在的经验和教训，共同促进广东养老地产的发展。

### **健康养老地产跨界重构突破营**

突破营由广东省房协养老地产专委会与至道中国共同主办，旨在聚焦健康养老产业结合房地产如何跨界与重构，业界八位大咖重磅加盟，邀请有意进入或正在进



入健康养老产业的投资商、开发商一起深耕养老产业蓝海。

### 广东房地产转型升级成果考察

活动将安排考察富力空港物流园、富力杨箕村三旧改造项目、广东工业设计城永爱幸福生活体验馆、碧桂园总部，分享广东房地产转型升级经验。

附件 2

## 第十届珠三角房博会活动日程安排

序号	活动名称	时间	地点
1	开幕式及论战珠三角——第十届珠三角房博会置业分享会	5月22日（周五） 10:00-11:30	广州保利世贸博览馆1号馆展馆内
2	珠三角房博会四新技术交流会	5月22日（周五） 9:00-11:50	广交会威斯汀酒店3楼宴会厅AB厅
3	珠三角房博会欢迎午餐会暨宜居中山推介会	5月22日（周五） 11:50-14:00	广交会威斯汀酒店3楼宴会厅C厅
4	高铁改变生活——轨道交通与房地产发展高端论坛	5月22日（周五） 15:00-17:30	广交会威斯汀酒店3楼宴会厅
5	珠三角房博会交流酒会	5月22日（周五） 17:30-18:30	广交会威斯汀酒店3楼前厅
6	珠三角房博会颁奖晚宴暨云南、贵州推介会	5月22日（周五） 18:30-20:30	广交会威斯汀酒店3楼宴会厅
7	珠三角不老节	5月23日（周六） 10:00-12:00	广州保利世贸博览馆周边及公众论坛区
8	中山大学现代商业综合体开发及运营高级总裁班	5月23日（周六） 10:00-12:00	广交会威斯汀酒店3楼宴会厅C厅
9	广东养老地产高端论坛	5月23日（周六） 15:00-17:30	广交会威斯汀酒店3楼宴会厅C厅
10	健康养老地产跨界重构突破营	5月24日（周日） 5月25日（周一）	中山大学岭南学院，收费项目
11	参观考察	线路1：5月23日下午（暂定） 线路2：5月21日下午	路线1：富力空港物流园 富力杨箕村三旧改造项目 路线2：广东工业设计城永爱幸福生活体验馆、碧桂园总部
12	“一带一路”海外投资考察系列活动	下半年	现接受意向报名

## 交通示意图

广州保利世贸博览馆 1 号馆地址：广州市海珠区新港东路 1000 号，地铁：8 号线琶洲站 C 出口

广交会威斯汀酒店地址：广州 海珠区凤浦中路 681 号广交会展馆 C 区



## 联系我们

### 珠三角房博会组委会 · 广东省房地产行业协会

展商服务：黄小姐、陈小姐 020-87376855

商务洽谈：常先生 020-87376855

媒体联络：伍先生 020-37579163

传 真：020-87376847 87361293

珠三角房博会交流群：239583153

电子邮箱：gdfx@vip.163.com

通讯地址：广州市越秀区寺右新马路 111 号五羊新城广场 1123 室

珠三角房博会官方网站：www.gdree.com

广东房地产网：www.gdfdc.com

微信公众平台：广东房协

